

DISCOURS SALLE DES FETES LE 21 FEVRIER 2014

Très chères Cavalaïroises, très chers Cavalaïrois, chers amis, vous êtes ce soir nombreux. Merci, merci beaucoup, chers Cavalaïrois. Vous êtes plus nombreux encore qu'il y a quinze jours au moment où je vous présentais les membres de la liste « Annick NAPOLEON, allons plus loin ensemble ». Nous nous retrouvons aujourd'hui pour notre deuxième grand rendez-vous de cette campagne municipale et je veux vous dire combien je suis sensible - combien nous sommes tous sensibles, ici sur cette tribune - à votre présence. Je vous l'ai dit je vous le répète depuis maintenant un mois depuis qu'a débuté cette campagne :

Depuis 2008, Cavalaire grandit et Cavalaire avance. Oui, depuis 2008, Cavalaire a su se faire remarquer. Tout ce qui a été réalisé a servi notre ville a servi ses habitants. Je pense aux animations. Je pense à notre dynamisme. Je pense à sa qualité de vie, plus grande encore. Je pense aussi à l'image de Cavalaire dans le golfe et au-delà, dans tout notre département et dans notre Région Provence Alpes Côte d'Azur.

Aujourd'hui, l'enjeu de ces municipales est simple et il doit questionner chaque Cavalaïrois. Quel Cavalaire voulons-nous pour nous, pour nos enfants, pour nos parents ? Oui, quel Cavalaire voulons-nous pour demain ? Et bien ce soir, c'est de cela, c'est de notre projet, de notre vision de Cavalaire dont nous allons vous parler. Ce programme il est là, tout chaud. Il sort de chez notre imprimeur comme le bon pain sort du fournil du boulanger et il vous sera distribué à la fin de cette soirée.

Depuis 1995 je siège au Conseil Municipal de notre Commune. Et oui, déjà !! Vous avez eu le temps de faire connaissance avec moi. Vous me connaissez. Et moi, votre Maire depuis 6 ans, j'ai pu prendre la mesure pleine et entière de notre commune, de ses forces et de ses faiblesses, de ses besoins et de ce qu'elle donne déjà.

Oui, au cours de ces 6 années de travail, grâce à ce mandat que vous avez bien voulu me confier et que j'ai eu l'honneur d'exercer, je suis aujourd'hui à même de vous proposer, avec mon équipe, un programme, un projet pour notre vie demain à Cavalaire sur Mer.

Je vous ai rencontré, soit individuellement, soit collectivement :

- Rendez-vous Citoyens, 2 fois par mois sans rendez-vous,
- Rendez-vous particuliers, chaque jour,
- Visites de terrain mensuelles chez chaque administré nous ayant sollicité,
- Forums de Printemps et d'Automne,
- Visites de nos quartiers, sur place,
- Puis réunions en Mairie, pour vous faire part des propositions que nous pouvions faire ou des réponses que nous avons déjà pu apporter,
- Enquête de satisfaction, qui nous a permis de savoir que vous étiez à 87 % satisfaits de votre vie à Cavalaire sur Mer. Satisfaits de cette qualité de vie qui nous est si chère, que nous avons améliorée et que vous avez plébiscitée.

Alors, Oui nous pouvons le dire, aujourd'hui, nous sommes bien à Cavalaire, aujourd'hui, nous sommes fiers de Cavalaire sur Mer.

Ce programme que je vais vous présenter est le résultat de tout cela, de ces mois, de ces années de travail, de ces rencontres et des réflexions qui en ont découlées.

Quelle a été notre méthodologie pour arriver à ce résultat ? Nous avons d'abord réfléchi en petit comité. Puis, avec tous les membres de mon équipe, nous avons créé des groupes de travail. Nous avons planché sur 4 thématiques et puis nous avons croisé nos vues et nos propositions. Nous avons débattu, nous avons argumenté et nous avons fait la synthèse de tout cela. C'est de cette synthèse, de nos propositions dont nous allons parler ce soir.

Ce que je veux vous en dire tout d'abord. C'est qu'il n'y a pas - il ne peut pas y avoir - de propositions sérieuses, sans vision. Tout programme sérieux poursuit un but général.

Tout programme ambitieux et réaliste, s'inscrit au travers des mesures qu'il contient, dans une perspective d'avenir et d'horizons à construire ensemble. Cette vision, cette perspective défendue, mais aussi désirée. Je l'ai appelée : défendre et porter « une certaine idée de Cavalaire ».

De quoi est faite justement cette « certaine idée de Cavalaire » ? Ce Cavalaire là, est d'abord celui de la fidélité et de l'attachement à ce que nous sommes. Fidélité à notre histoire. Attachement à nos racines de petit port méditerranéen. Fidélité, attachement et amour de la Provence. Mais fidélité et respect aussi pour une identité qui nous est plus proche dans le temps. Il s'agit de notre économie par le tourisme. Il s'agit de Cavalaire, Station Balnéaire. De Cavalaire, qui en un peu plus d'un demi-siècle, s'est hissée au rang des premières communes touristiques de France. La France qui est l'une, sinon la première destination touristique du monde.

Oui, fidélité et respect pour tout ce travail accompli. Et je veux aussi par là, évoquer l'hospitalité et la qualité de notre accueil. Je veux rappeler la qualité de nos infrastructures, mais aussi le savoir-faire de tous les acteurs économiques, de tous les professionnels du tourisme Cavalaïrois. Je veux parler de notre service public. De tout le personnel communal. Je veux parler aussi de l'Office du Tourisme.

Une « certaine idée de Cavalaire », c'est d'abord respecter tout cela : les hommes, les activités et les métiers, notre histoire, notre identité. Et puis au-delà du présent, au-delà du passé récent il y a Cavalaire elle-même. Vouloir se faire une « certaine idée de Cavalaire », c'est réfléchir à notre ville elle-même. Et au-delà de la ville – qui n'est que le résultat et le produit des hommes qui ont travaillé pour elle, ici – il y a le territoire de Cavalaire. Défendre une « certaine idée de Cavalaire », c'est donc défendre notre Territoire. C'est défendre sa beauté. C'est tenter de protéger et de préserver le plus possible le legs que les dieux et la nature ont fait aux Cavalaïrois.

Quel est ce legs que je considère si précieux ?

Il est constitué de tout ce qui fait notre territoire, ces paysages, ces arbres, nos criques, mais aussi nos collines et le bleu de la mer, celui si clair de notre baie, celui plus profond de nos criques.

Défendre Cavalaire, c'est protéger cela. Bien sûr. Et c'est donc protéger les hommes, les femmes et nos enfants qui y vivent. Alors comment concilier la défense d'un Cavalaire tel que la nature nous l'a légué et la défense de ces habitants qui doivent vivre sur ce territoire, et qui doivent donc nécessairement l'utiliser, l'exploiter oui, l'exploiter sans l'abimer ?

Il s'agit là d'un équilibre difficile à trouver. D'un équilibre subtil entre : il ne faut pas abimer notre territoire et en même temps, il faut en vivre et donc savoir l'exploiter raisonnablement, durablement.

Oui, d'un équilibre à rechercher entre Cavalaire, synonyme de qualité de vie à transmettre au futur et Cavalaire au présent, en tant que territoire touristique, producteur de richesses pour nous tous. Et cet équilibre à trouver passe par le débat, passe par l'information et la participation de chacun. C'est ce que je crois c'est ce que nous croyons. C'est ma vision, et Notre vision pour Cavalaire, est là.

Notre programme « Allons, Plus Loin Ensemble ! », poursuit un triple objectif. Préserver, je l'ai dit, un équilibre fragile entre un Cavalaire qui vit et un Cavalaire qui travaille. Et puis penser économie mais aussi penser écologie et défense de notre qualité de vie. Trouver enfin, des solutions de consensus, des solutions de bon sens et de raison.

Chers Cavalairois, vous avez devant vous, votre maire. Vous avez aussi devant vous, celle qui souhaite être votre prochain maire et qui brigue vos suffrages. Vous avez devant vous, celles et ceux qui veulent former demain, votre future majorité au Conseil municipal.

Aujourd'hui, vous êtes là pour connaître exactement ce que nous proposons pour Cavalaire, vous êtes là pour savoir comment sera exercé le mandat que vous allez nous confier.

Il faut donc que nous disions ce qu'est pour nous, la fonction de maire la fonction d' élu municipal. Être maire. Être élu. C'est vouloir, je viens de le dire, protéger et défendre un territoire. Mais c'est aussi et surtout peut-être, savoir rassembler les forces qui animent ce territoire. C'est faire en sorte que les gens s' écoutent et puissent se parler. C'est faire coexister les envies et les besoins de chacun. C'est parvenir à fédérer les énergies, le travail des femmes et des hommes, de tous les acteurs, de toutes les forces vives qui construisent et qui font vivre Cavalaire. Être maire et avoir « une certaine idée de Cavalaire », oui, chers amis, c'est tout cela à la fois.

Cette vision de vivre mais aussi de gérer notre commune, nous voulons vous la faire partager. Nous voulons qu'elle soit la vôtre. Alors, notre programme est simple. Il contient 5 axes de travail forts :

- L'économie par le tourisme.
- La qualité de vie pour tous.
- Le développement durable et la protection de notre environnement.
- La culture, les animations et nos traditions
- Enfin, l'intercommunalité.

En plus de ces cinq axes, nous vous présentons ce que nous avons appelé, les « 8 grands projets structurants » pour le Cavalaire des années 2015 à 2025. Pour alléger mon propos et aller à l'essentiel, je ne parlerai ce soir, que de nos propositions les plus fortes et les plus emblématiques. Tout dans le détail est indiqué dans le programme qui vous sera remis tout à l'heure.

D'abord, l'économie par le tourisme.

L'économie à Cavalaire, c'est d'abord ce qu'en font les professionnels de la vie économique. Je pense aux commerces, aux artisans, aux loueurs, aux professionnels de la mer et de l'hébergement hôtelier ou de plein air. A toutes ces entreprises qui sont notre tissu économique, qu'elles soient publiques ou privées.

Ce sont eux qui font notre économie, dans un contexte de crise que nous connaissons bien. Et c'est à la ville d'accompagner, de soutenir et d'aider ce qui constitue les forces vives de Cavalaire. D'abord, avec le Service municipal du Commerce Artisanat et Développement Economique, nous allons poursuivre et développer toutes les actions engagées à ce jour. Fisac, animations, salons, événementiels permettront toute l'année, conjointement d'ailleurs avec l'action menée par l'office du tourisme, de dynamiser l'économie locale.

J'ouvre une parenthèse.

J'ai eu le plaisir de constater en 2013 que plusieurs entrepreneurs ont ouverts à Cavalaire des commerces ouverts à l'année. Que des commerces ferment cela est normal, c'est la vie économique qui le veut et il peut y avoir tout un tas de raisons différentes les unes des autres et pas seulement économiques. Ce qui pose problème dans une commune c'est quand il n'y a pas de créations, pas de repreneurs. Or, ici ce n'est pas le cas et c'est la preuve d'un dynamisme économique réel. Non seulement nous avons pu constater, chacun d'entre nous, la création de plusieurs commerces au cours des 2 années écoulées, commerces de bouches, de services, vestimentaires, d'accessoires etc. Mais comme chaque année, au mois de mars vont ouvrir petit à petit tous les commerces que nous connaissons bien et qui sont saisonniers. Et oui notre commune est une station balnéaire et il y a un grand nombre de commerces saisonniers. Pensez-vous que tous ceux-ci pourraient vivre correctement avec 7000 habitants ? Pensez-vous que nous pourrions vivre correctement avec 70 000 habitants à l'année ? C'est la notre spécificité, une ville saisonnière, dimensionnée économiquement pour accueillir 70 000 personnes quelques semaines, mois, et vivant à l'année avec 7000.

Je ferme la parenthèse.

Nous allons continuer de porter et soutenir la création d'une zone artisanale sur le territoire communal.

Nous allons pour le centre-ville, rénover, réhabiliter et embellir la rue Pierre et Marie Curie.

Nous allons étendre les circuits et les plages horaires de la navette gratuite.

Nous allons - et c'est ce que nous vous proposons dans notre programme - prolonger le chemin de fond de plage, de la plage des Dauphins à la plage de Pardigon.

Le Casino va, comme cela est prévu au cahier des charges de la DSP signé avec la ville, rénover et moderniser son établissement pour rendre encore plus attractif le centre d'animation du port.

Et puis il y a **la qualité de vie.**

Indépendamment d'une présence accrue de la police municipale sur tout le territoire communal, nous allons étendre le réseau de caméras et de vidéo-protection, engager des actions de prévention et d'apprentissage des enfants aux risques routiers. Je peux vous annoncer d'ailleurs que les nouveaux locaux de la Police Municipale au sein de l'Hôtel de Ville seront prochainement ouverts au public, tout début mars.

En matière de logement le prochain mandat verra la réalisation des projets du Jas et des Canissons.

Avec le Conseil général du Var, nous nous sommes entendus pour déplacer et mieux sécuriser les arrêts de la gare routière. L'arrêt dans le sens Saint Raphaël-Toulon sera déplacé dans la contre-allée de l'avenue Lyautey, au droit du kiosque place Benjamin Gaillard et celui dans le sens Toulon-Saint-Raphaël sera déplacé Place de la Gare.

Nous finaliserons la reprise des espaces verts de la Chêneraie avec Var Habitat.

En matière sociale, le CCAS mettra en place un système de transport de ses bénéficiaires vers le pôle de santé de Gassin.

Et dans les semaines à venir, va ouvrir une fois par semaine, notre foyer restaurant, avec animations en après-midi.

Le dispositif « cartable informatique » sera étendu et ce sont les élèves de CM1, après ceux du CM2 , en 2012, qui en bénéficieront.

De plus et pour l'école maternelle, nous nous rapprocherons de l'équipe pédagogique, de son directeur, pour étudier la mise en place d'outils informatiques dès la grande section de maternelle.

En matière de sport et de jeunesse, toutes les animations existantes, - et il y en a, je peux vous le garantir - seront maintenues.

Nous tenterons d'accueillir et de créer des manifestations de plus grandes ampleurs et nouvelles, comme la nuit des publivores, des arts martiaux ou des nuits de jeux en réseaux, des L.A.N comme disent les adeptes.

Nous postulerons au label tourisme et handicap et nous achèverons pour 2015, le plan communal d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite que nous avons validé en 2010.

Pour nos bébés, la crèche sera agrandie et nous favoriserons la création d'une crèche familiale.

Le jardin d'enfants du Square Gleizes, très fréquenté, sera aussi agrandi, suite au déplacement du Club de la Boule du Lys d'Or, vers le stade.

En matière de proximité et de concertation avec la population, nous maintiendrons toutes les rencontres, visites, rendez-vous, enquêtes évoqués plus avant, afin de toujours mieux connaître vos attentes.

Pour la qualité de vie sur le centre d'animation du port, nous réaménagerons complètement la rue Saint-Pierre de la fontaine du port à la cale de mise à l'eau. Dans ces travaux, sont compris la reprise de la chaussée bien sûr, mais aussi l'embellissement de cette voie qui ressemble trop sur certaines portions, à une voie délaissée.

Nous poursuivrons enfin le plan quinquennal de réhabilitation des voies et après les voies principales refaites entre 2008 et 2014, nous nous attaquerons, je sais que c'est très attendu et à juste titre, aux voies communales secondaires, dès cette année.

Passons, au développement durable et à la protection de notre environnement.

D'abord le tri sélectif. Nous lancerons, malgré son coût, le service de collecte des déchets verts. En même temps nous réhabiliterons, colonnes de tri comprises, le parking des Vignes pour éviter les problèmes récurrents de propreté que nous rencontrons là.

Nous renouvellerons notre signature au bas de la charte Pelagos de protection des cétacées en Méditerranée.

Sur le site de Pardigon, nous mènerons avec le Conservatoire du Littoral, une étude pour installer une ferme biologique sur le site de l'ancienne ferme-bergerie de Pardigon. C'est par convention, délégation de service public, avec un agriculteur que nous mettrons en

place cette ferme ouverte au public et aux scolaires. Elle proposera également l'achat de paniers bio.

Autre approche plus globale de notre cadre naturel, nous mettrons en place, non pas un agenda 21, mais une charte communale pour un environnement durable à Cavalaire.

Enfin pour le Parc national de Port Cros et compte tenu des conséquences bénéfiques mais aussi dommageables qu'il nous faudra mesurer avec précision, je propose simplement aux Cavallais de se prononcer, le moment venu et certainement en 2015, de se prononcer souverainement, par un référendum d'initiative locale, sur notre adhésion à la charte en cours de création.

Concernant la culture, les animations et nos traditions

Je vous invite, avant de vous faire part de nos propositions, à prendre quelques minutes pour regarder, les images valant souvent mieux que de longs discours, une compilation, un florilège d'animations, événements, spectacles culturels, rencontres sportives, ludiques, qui se sont déroulés depuis le début de ce mandat. Mieux que des mots, elles vont être le témoin de ce que nous savons faire et de ce que nous serons capables de continuer à vous proposer aux cours des prochaines années.

Allez, musique.

Et bien voilà, alors tout cela a, en plus du reste, été réalisé grâce à vos impôts. Et la promesse faite en 2008 de ne pas les augmenter à, malgré tout, été tenue.

Reprenons nos propositions.

Pour ses animations et événementiels, l'office du tourisme offrira aux publics intéressés des « pass tout compris » hébergement et restauration.

En plus de toutes les autres manifestations en saison et hors saison, les grands concerts de l'été seront bien sûr maintenus. Et je peux dès aujourd'hui vous annoncer que cet été, nous aurons à Cavalaire, Johnny Clegg.

L'office de tourisme et le service des sports, travaillent à l'organisation d'une grande manifestation nautique pour mettre en valeur nos ailes de saison, pour mettre en valeur notre baie.

Le système du « pass tout compris » de l'office de tourisme sera mis en place également pour le festival de jazz. Notre festival de jazz aura d'ailleurs lieu dès septembre prochain au gymnase Henry Gros et non plus à la Salle des Fêtes, pour lui permettre de trouver un nouvel élan et aussi, un nouveau public. Je peux vous annoncer ce soir, que Thomas Dutronc sera le parrain de notre Vème festival de Jazz.

Le comité des fêtes aura quant à lui, la charge de reconduire toutes ses animations habituelles et bien sûr, au 1^{er} chef, notre Corso du Mimosa. C'est notre plus belle fête d'hiver, il a connu dimanche dernier, un succès retentissant. Merci, merci à tous ceux qui travaillent à sa réalisation, à son organisation, sans compter leur temps et avec un tel enthousiasme débordant qu'ils fédèrent autour d'eux toute une population.

Bien sûr, Noël Blanc accueillera toujours sa patinoire avec, lors de son inauguration, le spectacle qui nous est offert chaque année et que vous adorez, je le sais.

Ce n'est pas tout. Nous travaillons déjà avec la Direction Régionale des Affaires Culturelles et la ville de la Croix-Valmer, pour la mise en valeur du site archéologique de Pardigon. Des études seront faites en ce sens, pour dévoiler au public le site et les villas romaines.

Sur la maison Foncin, nous poursuivrons avec le Conservatoire du Littoral, le travail d'installation et de mise en valeur d'un fond de cartes anciennes. C'est un projet transversal

mené avec la Bibliothèque de France. Dans le même temps, nous aménagerons le parking de l'UTOM et le sentier pour favoriser l'ouverture et la découverte de ce joyau du patrimoine Cavalaireois.

Les traditions, enfin. Nous soutiendrons évidemment les associations qui participent au travail de mémoire historique et à la vitalité de nos fêtes traditionnelles. Nous voulons dédier un quai du port à l'accueil de pointus provençaux, de bateaux traditionnels et organiser des régates de voiles latines.

Je veux conclure en matière de Culture sur le festival des Tragos.

Deux choses pour que cela soit clair. La position de la candidate et de mon équipe, ma position de maire après les élections si je suis élue, est la suivante :

- Un : toutes les subventions municipales seront reconduites aux deux associations du festival et de la compagnie des Tragos.
- Deux : La ville jouera de toute son influence et de son poids, comme elle l'a toujours fait et dernièrement encore, auprès du Conservatoire du littoral, pour que le festival soit maintenu pérenne et sur ce site, à Pardigon.

Enfin, je dois vous parler de l'intercommunalité.

L'intercommunalité est un outil, une arme de plus pour les communes. La communauté de communes n'a pas vocation à se substituer aux 12 communes. Elle doit simplement leur apporter des moyens nouveaux, qu'elles n'ont pas et qui permettent d'agir à l'échelle de tout le golfe. Ce qui peut se faire à l'échelon local et communal restera donc à l'échelon local et communal.

Nous voterons pour la première fois pour élire ses représentants au suffrage direct. Ce que je peux vous en dire, c'est que nous validerons toutes les initiatives de la communauté qui iront dans le sens de la protection et de la mise en valeur de notre patrimoine naturel. Comme nous soutiendrons les actions en matière de transport et de tourisme.

En revanche, nous refuserons tout transfert du Plan Local d'Urbanisme et des offices de tourisme à la communauté de communes et nous examinerons avec le plus grand soin tout nouveau transfert de compétence proposé.

Voilà, chers Cavalairois, nos idées, le florilège des propositions que nous vous faisons en matière d'actions, de services et de proximité pour les 6 années à venir. C'est le socle de notre projet. C'est ce que nous vous devons pour les 6 ans à venir et c'est ce que nous accomplirons pour vous, si vous nous accordez votre confiance.

D'autres choses bien sûr s'y rajouteront à mesure que des besoins et des demandes nouvelles se feront jour. C'est ce que nous avons fait d'ailleurs depuis 2008. Et c'est ce qui explique que nous ayons un programme réalisé à 130%.

Mais avec toute mon équipe, nous voulions aller plus loin. Aller encore plus loin. Il y a, construire le quotidien, travailler sur le futur immédiat et puis il y a, le plus long terme. Et je tiens maintenant à vous présenter les 8 projets, les 8 « grands chantiers structurants » qui dessineront Cavalaire pour les 5 à 10 ans à venir.

Il est impossible aujourd'hui, au regard de la lenteur de l'action administrative, des délais que les services de l'Etat prennent pour instruire les dossiers, de se projeter uniquement sur les 6 ans à venir. Un mandat de maire, 6 ans, laisse peu de marge de manœuvre si on veut vraiment s'atteler aux problèmes de fond. Si on veut changer les choses.

Je prends pour exemple les projets du Jas et des Canissons. Ils ont été initiés en 2008 et les permis de construire seront déposés au 2^{ème} trimestre 2014. A ce propos je suis heureuse et fière de pouvoir proposer à nos actifs, à nos jeunes ménages, à nos enfants, à vous tous, Cavalairois, ces logements qui vont permettre que ce « parcours résidentiel » que nous vous avons promis et déjà commencé à réaliser avec le lotissement communal des Collières, continue.

Il n'est en revanche plus besoin de vous proposer une piscine, comme ce fut le cas depuis les années 70 dans chaque programme électoral de chaque candidat briguant vos suffrages, puisque vous le savez c'est chose faite. Elle sera réalisée aux Canissons, ouverte au public, à nos scolaires, chauffée et sa couverture est en cours de négociation.

Et alors là, ce ne sont même pas vos impôts qui la financeront !

Que voulons-nous de plus ? Et bien aller, il faut encore voir plus loin. Il faut encore imaginer Cavalaire plus loin. Quels sont ces 8 projets ? Quels sont ces 8 grands chantiers structurants ? Vous les trouverez en pages centrales de notre programme. Ils concernent d'abord le service qui est rendu aux Cavalaïrois et à Cavalaire. Ils concernent le port, mais ils concernent aussi la santé, la culture, les associations, le stationnement.

1^{er} chantier structurant :

Les propriétés de la ville, rue Aubanel et Roumanille. Juste au bout du parking du centre-ville, en face de l'entrée du Square Léon Marius André. C'est là que nous installerons l'Office Municipal de la Culture. Dans un espace moderne, polyvalent, ouvert, l'office sera à la fois plus proche d'un grand parking et plus centralisé aussi. L'espace libéré à la résidence Gleizes, sera mis à disposition des associations, pour qu'avec les salles du Club de l'Amitié, nous ayons là un espace associatif agrandi et cohérent et à l'échelle de la ville.

2^{ème} chantier structurant : l'ancienne gare routière

Cet endroit est à bien des égards le cœur historique du Cavalaire moderne. C'est là et par là aussi, qu'est né le tourisme dans notre village. Nous voulions donner à ce bâtiment qui a besoin d'une rénovation d'ensemble, une vocation culturelle. Nous voulions en faire une vitrine de l'identité cavalaïroise. Nous voulons donc y installer dans un lieu rénové bien sûr, mais aussi étendu de part et d'autre du bâtiment, par de grandes baies et verrières de style Art Déco, l'espace archéologique municipal. Ce lieu abriterait les collections actuelles de l'association Aristide Fabre, mais aussi de nouvelles que nous attendons dans les prochains mois et qui nous seront confiées par la Direction des Affaires Culturelles Régionale et son

Directeur Monsieur Xavier Delestre. Ce lieu sera un lieu d'exposition permanente pour l'histoire d'Heraclea Caccabaria, pour l'histoire du Cavalaire antique.

3^{ème} chantier structurant

Il s'agit de l'Hôtel des Maures, aujourd'hui hôtel le Marigny, avenue des Alliés. C'est un des derniers hôtels du début du XX^{ème} siècle encore en centre-ville. Nous allons le réhabiliter entièrement. Vous le savez, son emprise au sol donne à la fois sur l'avenue des Alliés, mais également sur l'avenue Lyautey. Au rez-de-chaussée de l'hôtel rénové et étendu, nous installerons donc l'office de tourisme. Il sera ainsi moins excentré et pour la première fois, situé aux abords immédiats d'un parking, celui de la gare et à l'arrivée des voyageurs, touristes, empruntant les transports en commun. C'est là, une chance de jouer une liaison piétonne transversale entre les avenues Lyautey et Alliés. Liaison qui sera d'ailleurs en lien avec l'opération de réhabilitation, d'embellissement et de réaménagement de la rue Pierre et Marie Curie dont je vous ai parlé tout à l'heure. Le futur Office de Tourisme sera ouvert et accessible de chacune de ces voies. De plus, l'espace situé derrière les palissades de bois, coté avenue Lyautey, sera transformé en un petit parc paysager du même type que le Square Léon Marius André que nous avons inauguré en 2011. Nous regrouperions donc sur un même lieu du service public, l'office de tourisme, de la qualité de vie avec le petit square et une meilleure circulation piétonne, grâce à ce double accès.

4^{ème} chantier structurant : la Maison de la Mer

En déplaçant comme je vous l'ai dit, office de tourisme et espace archéologique vers, respectivement, l'ancienne gare et l'hôtel des Maures, la Maison de la Mer se retrouve libre de toute occupation permanente. Qu'en faire ? C'est simple, il faut conforter la vocation de cet espace unique, en tant que salon d'honneur et d'expositions permanentes de la commune, rez-de-chaussée et premier étage compris. Et puis, je crois que sur le plus long terme, il faut engager une réflexion de fond sur cette espace exceptionnel occupé par cet édifice.

Cavalaire, avant l'agrandissement du port avant la Maison de la Mer, c'était d'abord deux chemins qui mènent à la plage et à la mer. Ces chemins sont devenus des rues, puis des avenues, avenue des Alliés et avenue Lyautey - qui menaient elles aussi à la plage et à la mer. Cavalaire n'a jamais été coupé de la mer. Jamais. Et puis un jour, à la place de la plage du centre-ville, il y a eu un nouveau port. Et puis un jour, à la place de l'hôtel des bains, il y a eu un grand immeuble. Et puis un jour, à l'horizon des avenues des Alliés et Lyautey, il y a eu la Maison de la Mer, qui a définitivement masqué la mer depuis ces avenues et le centre ville. Qui a coupé Cavalaire de la mer. Il faut donc réfléchir aux moyens, aux moyens architecturaux et d'organisation de l'espace, pour rendre la mer au centre-ville de Cavalaire et faire qu'au bout de ces deux avenues, face à l'est et au soleil levant, nous puissions à nouveau voir la mer.

Rendre la mer à Cavalaire à cet endroit, sera un chantier de long terme. Mais il faut prendre date et dire que cette ambition, que cette vision peut être pertinente pour le devenir de notre commune. Je me devais de vous en parler ce soir.

5^{ème} chantier structurant : Port Cavalaire et les deux bassins à gestion publique et privée.

Là, encore un chantier déterminant pour l'image de notre ville. Vous le savez en 2017, les ports public et privé vont fusionner. La concession accordée à la SNACNPPC arrive à son terme. Tout le port de Cavalaire sera en 2017 en gestion publique et sous compétence communale directe. Nous engagerons à ce moment-là des travaux de modernisation de l'ensemble des bassins et des quais. Ces travaux toucheront certaines fonctionnalités. Je pense notamment aux compteurs eau et électricité individuels. Ces travaux concerneront l'esthétique et l'embellissement général du port. Nous étendrons les possibilités d'accueillir des unités plus grandes pour répondre au déficit de places pour les bateaux de 15 à 25 mètres et il nous faudra ajouter un nombre le plus important possible de nouvelles places aux 1200 existantes. Des solutions existent, des propositions m'ont déjà été faites, très intéressantes, sans agrandissement de l'enceinte portuaire. Et nous voulons également un quai d'accueil pour des unités plus importantes encore.

Nous avons à l'heure actuelle, deux bâtiments pour deux capitaineries, alors se pose la question du devenir de l'une d'entre elles. La commune de Cavalaire, si elle a une école de voile, dénommé « yacht club », sur la plage du Centre-ville, n'a pas au sens strict de société nautique, de vrai Yacht Club. Cet espace nouveau, réaménagé, agrandi aurait pour objet l'accueil et la mise en valeur de notre port. Il serait la vitrine de la base nautique de port Cavalaire. Un lieu de réception, de rencontres, d'échanges, entre plaisanciers entre tous les passionnés de la mer qu'abrite Port Cavalaire. Un tel lieu, un yacht club, une société nautique à Cavalaire nous est indispensable, si comme je le dis souvent, nous souhaitons tirer notre ville, vers le haut. Je vous propose donc d'engager ce chantier.

6^{ème} chantier structurant

Le parking du Centre-ville, la Salle des Fêtes et les parkings Jean Moulin et de Porto di Mar. Que n'a-t-on pas écrit, dit et pronostiqué sur le parking du Centre-ville durant ce mandat ?

Pour les plus pessimistes des élus - vous voyez de qui je parle - ce dossier devait conduire la ville à payer aux grands groupes du BTP français 10 millions d'euros de pénalités. Etre pessimiste à ce point, n'est plus un trait de caractère, mais confine à la pathologie. A l'arrivée, la commune a payé 800 000 €, conformément au contrat signé entre elle et ces grands groupes. Cavalaire n'a qu'une parole !

Alors aujourd'hui nous avons le bonheur, sur notre propriété communale, de pouvoir réfléchir à tout ce périmètre autour du parking et qui englobe la Salle des Fêtes. La Salle des Fêtes et malgré les travaux importants que nous avons réalisés en début de mandat, est devenue obsolète. Qui peut raisonnablement dire le contraire ? L'espace où elle se trouve et les parkings du stade et Porto di Mar, occupent un peu plus de deux hectares. Cet espace doit être repensé dans sa globalité. Pour nous, pour toute mon équipe, il est appelé à répondre aux attentes nouvelles d'un point de vue économique et touristique, mais aussi festif, sportif et de loisirs. Un seul espace donc, pour trois finalités que nous avons recensées. Il faut là un grand parking de surface arboré, paysagé, aménagé.

Il faut ensuite des espaces de détente, de déambulation douce, à la fois parc et square. Il faut des espaces dédiés au sport et je pense au terrain de boules qui devra s'y installer.

Il faut enfin un nouvel équipement, un nouveau bâtiment, un nouvel espace moderne, remplaçant la Salle des Fêtes. Un espace multimodal. Capable d'accueillir le cinéma « l'Écran Bleu » qui doit quitter la Maison de la Mer à terme. Un espace doté de deux salles de grande dimension. Un espace capable d'accueillir des spectacles, nos manifestations locales associatives, nos soirées dansantes, mais aussi dans des conditions optimales, des réceptions, des congrès, des colloques.

Avec l'hôtel 4* que nous allons installer aux Canissons, il y a là une complémentarité des missions et des types d'accueil, primordiale pour Cavalaire et pour son économie touristique à développer à l'année.

7^{ème} chantier structurant : la digue Revest et ce que nous avons appelé « le solarium de la mer »

Après le confortement de la digue Revest, il y a deux ans, en 2012, nous devons dans les meilleurs délais, engager les travaux de confortement des garages situés sous la digue. Une fois cela réalisé, la digue sera complètement sécurisée et pourra être ré-ouverte au public. Sur cet espace magique, nous voulons par délégation de service public, permettre qu'à cet endroit puisse être créé un établissement de qualité, de restauration, de bains de mer, confié à une société privée. Ce « solarium de mer » ne serait ouvert qu'en saison et démonté chaque année. Il serait comme un produit de prestige, original et moderne, ouvert sur le grand large. Il serait comme un balcon sur la mer à proximité de l'entrée du port et de la ville. Avec une vue imprenable sur la baie et les manifestations nautiques que nous souhaitons développer et amplifier.

8^{ème} chantier structurant

Il s'agit de créer à Cavalaire, une structure médicale de jour, destinée à la prévention, mais aussi à l'accueil des personnes touchées par le syndrome d'Alzheimer et par des maladies neuro-dégénératives et donc en perte d'autonomie. Ces maisons sont soutenues au niveau national et s'inscrivent dans le plan de lutte contre la maladie d'Alzheimer, au sein d'un dispositif dit MAIA, Mission pour l'Autonomie et l'Intégration des personnes Agées, dont Cavalaire fait déjà partie. Une réunion a eu lieu en Mairie, en présence de très nombreux professionnels de santé, présidée par Madame Dufaux qui pilote ce projet pour l'ARS. Il s'agit là de répondre aux besoins de plus en plus pressants, de plus en plus évidents, d'une population et avec elle de leurs familles, qui sont en situation de fragilité et soumise à un risque fort de dépendance. Pour l'OMS, la maladie d'Alzheimer est considérée comme le problème de santé le plus grave pour le XXIème siècle. Elle estime entre 800 000 et un million le nombre de personnes touchées dans notre pays. Notre commune n'y échappe pas ! Il est de la responsabilité des élus de mesurer ces attentes nouvelles et je crois que Cavalaire, ici, comme dans de nombreux autres domaines, se doit de commencer à apporter une réponse à ce problème qui touche et touchera de plus en plus notre population. L'idée et le but essentiel de cette maison de jour, est de permettre aux personnes de rester à leur domicile le plus longtemps possible. Elle doit leur permettre dans la journée, des sorties, des échanges, une vie sociale indispensable à leur santé. C'est aussi un facteur très important de soulagement des familles et des accompagnants dont le rôle est si important. « Nous devons aider les aidants ». Plusieurs terrains ont été repérés, dont certains communaux qui permettraient l'accueil de cette maison. Cette Maison nous permettrait également de développer un volet prévention qui viserait les maladies chroniques comme le diabète par exemple. Nous pourrions dans ce lieu, regrouper également les autres actions menées par la ville en matière de prévention, notamment celles conduites au Centre Ados en direction des jeunes sur les addictions, les régimes alimentaires ou la contraception. La région Provence Alpes Côte d'Azur où je siège, mène également vers ce public « jeunes », des actions ciblées et nous pourrions regrouper tous ces dispositifs dans ce lieu. Chers Cavallais, comme vous pouvez le constater cette Maison sera utile à tous, toutes générations confondues.

Notre commune a une démographie dynamique. Nous avons gagné en 15 ans environ 2000 habitants et cette démographie est équilibrée. Oui, les chiffres de l'INSEE parlent d'eux-mêmes. Notre jeunesse de 0 à 29 ans représente 26% de notre population, pour nos actifs, de 30 à 59 ans ce pourcentage est de 35 % et pour nos aînés, de 60 à 89 ans il est de 37%. Nous n'avons donc pas à Cavalaire de déséquilibre flagrant entre les générations. Et tout le travail d'élaboration de ce projet, son contenu, nos propositions thématiques et nos 8 grands chantiers structurants qui viennent de vous être présentés tiennent compte des attentes et des besoins de chacune de ces générations.

Voilà. J'en ai presque terminé. Je vous ai livré notre projet. Je vous ai détaillé nos « 8 grands projets structurants ».

Je ne vous aurai pas tout dit, si maintenant je ne vous parlais pas des moyens de les financer.

Vous me connaissez. Les engagements que j'ai pris devant vous en 2008, je les ai tenus. Là parole que je donne. La parole que je donne avec toute mon équipe, je la tiens.

hier en 2008. Comme aujourd'hui, en 2014.

Alors oui, vous le savez. Un jugement – celui de Pardigon - est tombé en 2013, l'année dernière, et il nous oblige à payer à l'Etat, 3 millions d'euros. Vous le savez, fin novembre, j'ai demandé à l'Etat, l'étalement de cette dette. Au 21 février, aucune réponse de l'Etat.

Alors oui, forcément d'une manière ou d'une autre, nous voterons le budget communal avant le 31 avril comme la loi nous y oblige. Mais dans quelle condition ? A ce jour, il ne peut donc y avoir que deux hypothèses : l'étalement de charge ou le règlement total et immédiat. Quelque soit l'issue, nous avons déjà travaillé sur ces deux hypothèses et nous avons les réponses budgétaires.

Oui, le projet que je vous ai présenté ce soir, est ambitieux. Mais est ce que Cavalaire doit manquer d'ambition ? Oui, ce projet que je vous ai présenté ce soir, a un coût. Alors est-ce qu'un projet ambitieux ne mérite t-il d'être soutenu financièrement ?

Ce que je sais, c'est que notre projet est sérieux. Notre projet a pour lui d'être réfléchi. Il ne joue pas, la carte de la poudre aux yeux. Il ne promet pas l'irréalisable. L'irréalisable administrativement. L'irréalisable juridiquement. L'irréalisable financièrement. Alors si nous devons procéder à un ajustement de nos taxes, il sera le plus limité, le plus mesuré, le plus juste, le plus utile.

En 2008 nous nous étions engagés sur un programme de 26 millions d'euros d'équipements brut. Nous l'avons fait, en plus du reste, de tout ce que vous avez pu lire dans notre bilan, de cette qualité de vie que nous vous avons promise et que nous vous avons donnée. Et sans augmentation de vos impôts. Comme promis ! Et bien c'est encore cela, que je vous promets ce soir. Le sérieux, la transparence, l'honnêteté morale. C'est tout cela qui est contenu, noir sur blanc, dans notre programme. Oui ! Moi et mon équipe, nous vous avons tout dit de ce que nous voulons pour Cavalaire dans les 6 ans à venir. C'est là notre contrat avec vous. C'est là, le socle de tous nos engagements pour 2014-2020.

Mes chers amis, très chers Cavalaïrois, mon discours touche à sa fin. Vous savez maintenant tout ce que vous devez savoir de nos idées pour Cavalaire, de nos propositions, de mes positions pour vous et pour tous les Cavalaïrois. Ce projet, nos propositions - je vous l'ai dit - ne sont là que pour servir la vision que nous avons de Cavalaire. Oui, j'ai dit une « certaine idée de Cavalaire ». Alors oui, j'espère que j'ai pu vous faire comprendre ce qu'était cette « certaine idée de Cavalaire ». J'espère avoir pu vous la faire partager, aussi. C'est tellement important. Oui, tellement important au moment où vous allez vous décider et pour que vous puissiez voter le 23 mars prochain en toute connaissance de cause. Pour voter, pour faire votre choix, vous n'avez - si vous me le permettez - qu'une chose à faire. C'est de juger les projets comme on jugerait des sportifs et une équipe. On la jugerait en fonction d'un palmarès, en fonction aussi, de la forme physique aussi et des qualités des athlètes. Alors en pour une gestion communale, c'est quoi un palmarès, si ce n'est un bilan ? Vous

connaissiez le mien. Il parle pour moi. Il vous rappelle ce que je sais faire, ce que j'ai fait, entourée d'une équipe. Alors en politique, c'est quoi la forme physique et les qualités, si ce n'est le sérieux et la crédibilité d'un projet ? Oui, le sérieux, Oui, la crédibilité, Oui, les résultats obtenus sont de notre côté. Indéniablement. Qui oserait dire le contraire ?

Ce soir, chers amis, débute réellement la campagne électorale. **J'ai avec moi, mon équipe. J'ai pour moi, un bilan. J'ai pour vous, notre projet.** Nous avons un mois, jour pour jour, avant le grand meeting de fin de campagne, du vendredi 21 mars à 18h30 dans cette salle des fêtes, pour montrer notre détermination, notre envie de gagner, de faire gagner le Cavalaire que l'on aime. Alors, dès ce soir, nous allons attaquer notre campagne de terrain. Notre campagne de présentation de nos propositions, de porte à porte, de rencontres avec tous les Cavalaïrois. Le début du chemin est là, devant nous. La voie est ouverte et libre. La voie est belle. C'est celle de la confiance que j'ai en vous. C'est celle de l'espérance que vous nous accordez. C'est celle du soutien que vous nous apportez. C'est celle de la victoire qui est à portée de nos mains.

Merci à tous. Merci de votre écoute, de votre soutien et je vous dis au 21 mars prochain.
Vive notre commune, Vive Cavalaire sur Mer.

Annick NAPOLEON

Maire de Cavalaire sur Mer

Conseillère régionale Provence Alpes Côte d'Azur